



## **Wichtige Informationen für Bauherren** **zu Ihren Hausanschlüssen**

### **Trinkwasser und Grundstücksentwässerung**

#### **Auskunft und Informationen:**

Die Gemeinde Heddesheim ist nach den Bestimmungen der Wasserversorgungs- bzw. Abwassersatzung als Inhaber und Betreiber der öffentlichen Leitungsnetze für Wasser und Abwasser Ihr Ansprechpartner für die Herstellung, Trennung, Änderung oder Reparatur sowie die Abnahme und Inbetriebnahme von Hausanschlüssen.

Nach den satzungsrechtlichen Bestimmungen sind die Teile der Hausanschlüsse ab Grundstücksgrenze Teil Ihrer Anlage. Die anfallenden Kosten (z.B. für Leitungsbau und Tiefbau) ab Grundstücksgrenze sind von Ihnen als privatem/er Grundstückseigentümer/in zu tragen.

Die kompletten Satzungstexte der Wasserversorgungssatzung oder der Abwassersatzung finden sie auf der Homepage der Gemeinde unter [www.heddesheim.de](http://www.heddesheim.de).

Mit dem beigegefügt Leitfaden haben wir versucht, Ihnen kurz und knapp die einzelnen Schritte zu Ihren Hausanschlüssen mit den jeweils notwendigen Anträgen/Aufträgen an die Gemeinde sowie die jeweiligen Kontaktdaten zu den Ansprechpartnern darzustellen. Eventuell sind in Ihrem Fall auch nur einzelne dieser Schritte erforderlich.

Alle Formulare zu den Anträgen/Aufträge finden Sie zum Download unter [www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z](http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z).

Bei Fragen rund um das Thema „Hausanschlüsse“ für Wasser und Abwasser stehen Ihnen unsere Ansprechpartner im

Amt für Bauverwaltung und Tiefbau  
Herr Bernd Prägert  
Tel. Nr. 06203/101-282  
Fax Nr. 06203/101-284  
E-Mail: [bernd.praegert@heddesheim.de](mailto:bernd.praegert@heddesheim.de)

oder der

Wasserversorgung  
Herr Udo Speicher  
Tel. Nr. 06203/101-400  
Fax Nr. 06203/4039521  
E-Mail: [u.speicher@wasser-heddesheim.de](mailto:u.speicher@wasser-heddesheim.de)

zur Verfügung. Rufen Sie uns einfach an.



# Leitfaden zu Hausanschlüssen Wasser/Abwasser

**bei Neubau / Umbau / Sanierung**

**Antrag Grundstücksentwässerung** oder  
**weiterer Grundstücksentwässerungsanschluss**

Download unter:  
[www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z](http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z)

**Kontakt:**

Amt für Bauverwaltung und Tiefbau  
Herr Bernd Präger  
Fritz-Kessler-Platz, 68542 Heddesheim  
Telefon: 06203/101-282  
Fax: 06203/101-284  
E-Mail: [bernd.praeger@heddesheim.de](mailto:bernd.praeger@heddesheim.de)

**Antrag Bauwasseranschluss**

Herstellung Gemeinde

Download unter:  
[www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z](http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z)

**Auftrag Wasserhausanschluss** oder  
**weiterer Wasserhausanschluss**

(z.B. bei nicht erschlossenen Grundstücken; zweiter  
Wasserhausanschluss)

Herstellung Gemeinde bzw. beauftragtes Unternehmen

Download unter:  
[www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z](http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z)

**Antrag Anschluss an die öffentliche  
Wasserversorgungsanlage und  
Inbetriebnahme Trinkwasseranlage**

Download unter:  
[www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z](http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z)

**Inbetriebnahme Wasserversorgungs- und  
Entsorgungsanlage**  
durch Montage Wasserzähler Mitarbeiter Gemeinde

**Abnahme**

**Grundstücksentwässerungsanschluss**

- Übergabeschacht (Min = DN 400)  
- Anschluss an öff. Grundstücksentwässerungsanlage (Min = DN 150)  
durch Mitarbeiter Gemeinde

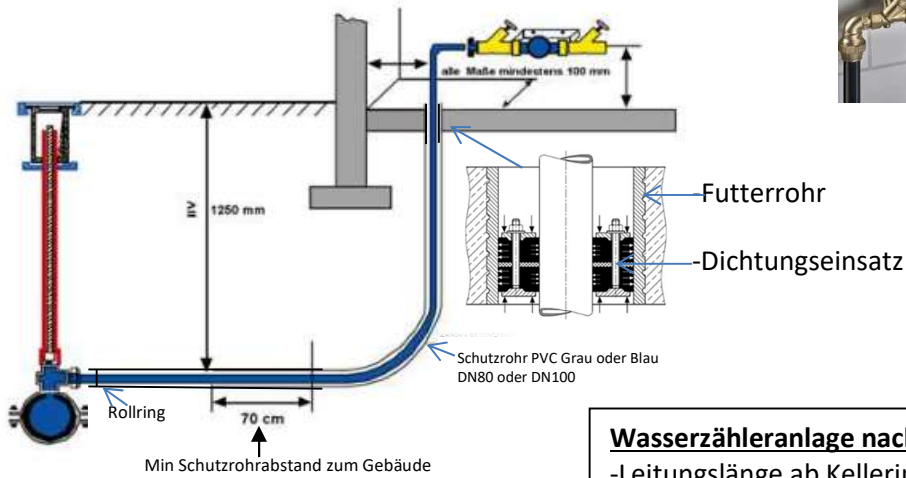
**Kontakt:**

Wasserversorgung  
Herr Udo Speicher  
Großsachsener Str. 35, 68542 Heddesheim  
Telefon: 06203/101-400  
Fax: 06203/4039521  
E-Mail: [u.speicher@wasser-heddesheim.de](mailto:u.speicher@wasser-heddesheim.de)

## Weitere Kontakte zu anderen Hausanschlüssen:

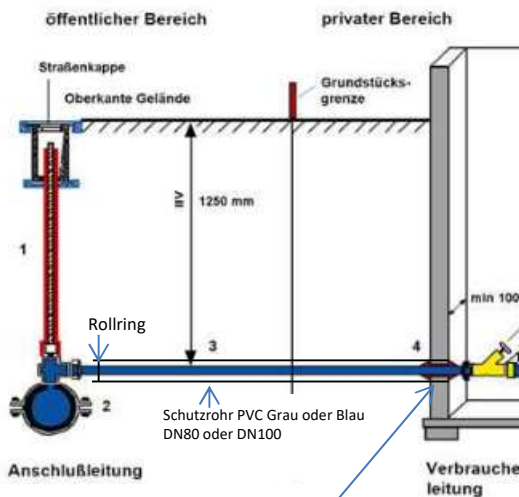
<b>Strom und Gas:</b>	Versorgungswerke Heddesheim Netzservice	Telefon:	06204/989-300
		E-Mail:	<a href="mailto:netzservice@vwerke-heddesheim.de">netzservice@vwerke-heddesheim.de</a>
<b>Telefon:</b>	Dt. Telekom	Telefon:	0800-3301903
			<a href="https://www.telekom.de/hilfe/bauherren">https://www.telekom.de/hilfe/bauherren</a>
<b>Kabel:</b>	Vodafone (früher Unity Media/Kabel BW)	Telefon:	Team Bauherren Vodafone
		E-Mail:	0351-64165034
			<a href="mailto:umkbw_bauherren@dv-com.de">umkbw_bauherren@dv-com.de</a>
<b>Sondernutzungserlaubnis:</b>	Gemeinde Heddesheim, Herr Präger	Telefon:	06203/101-282
		E-Mail:	<a href="mailto:bernd.praeger@heddesheim.de">bernd.praeger@heddesheim.de</a>
		Download unter:	<a href="http://www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z">www.heddesheim.de/de/Rathaus/Buergerservice-Portal/Formulare-A-Z</a>

### 3. TW- Anschluss ohne Unterkellerung des Gebäudes- im Schutzrohr



- Wasserzähleranlage nach DIN 1988 bestehend aus:**
- Leitungslänge ab Kellerinnenwand oder OKFFB Min:100mm
  - PE-Verschraubung Stützrohrlos
  - Freistromventil ohne Entleerung
  - Zählerbügel mit Schiebestück
  - KFR Ventil mit Entleerung

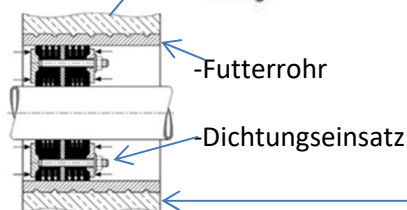
### 1. TW- Anschluss im Kellergeschoss



**Achtung! Abstand im Erdreich zu Kellerfensterschächten Min. 90cm**



1. Anbohrarmatur
2. Hauptleitung
3. Hausanschlussleitung
4. Wanddurchführung
5. Wasserzähleranlage



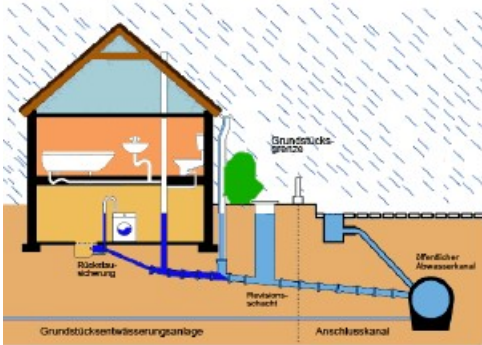
Bei Kernbohrung/Durchbruch Abdichtung zwischen Futterrohr und Wand mit Expansionsharz Tangit M3000 nach VP601

- TW-Leitungen müssen von Grundstücksentwässerungsanlagen in einem Sicherheitsabstand von mindestens 0,2 m verlegt werden.
- Bei Annäherung von TW-Leitungen an AW-Kanäle dürfen TW-Leitungen nicht tiefer als die Kanäle verlegt werden.
- Ansonsten ändert sich der Sicherheitsabstand auf 1,00 m

# Merkblatt Abwasserhausanschluss:

-Alle Kontrollschächte sind mit einer Reinigungsöffnung MIN:DN150 an den Anschlusskanal anzuschließen.

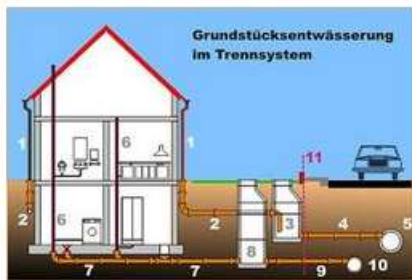
## Mischsystem



Rückstausicherung laut DIN 1986 beachten!

## Trennsystem

-Die Reinigungsöffnungen beider Entwässerungen können auch durch einen Kontrollschacht geführt werden.

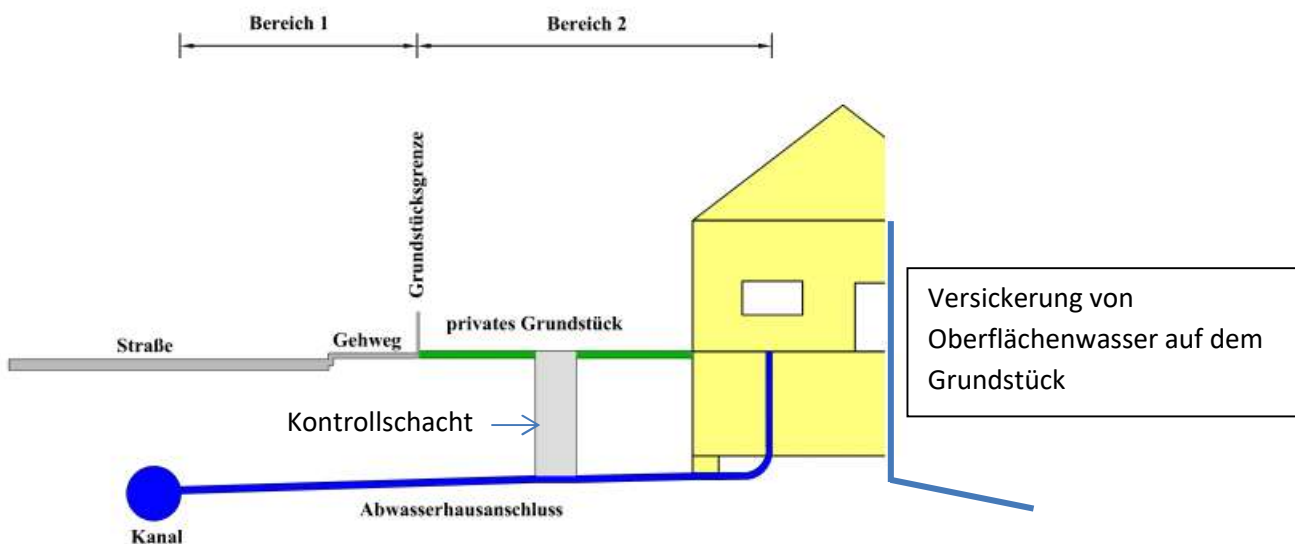


### Die Grundstücksentwässerung

- |                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1 Regenwasser-Fallleitungen   | 6 Schmutzwasser-Fallleitungen   |
| 2 Regenwasser-Grundleitungen  | 7 Schmutzwasser-Grundleitungen  |
| 3 Regenwasser-Kontrollschacht | 8 Schmutzwasser-Kontrollschacht |
| 4 Regenwasser- Anschlusskanal | 9 Schmutzwasser-Anschlusskanal  |
| 5 Regenwasser-Hauptkanal      | 10 Schmutzwasser-Hauptkanal     |

11 Grundstücksgrenze

## Abwasseranschluss ohne Einleitung von Oberflächenwasser



Versickerung von Oberflächenwasser auf dem Grundstück